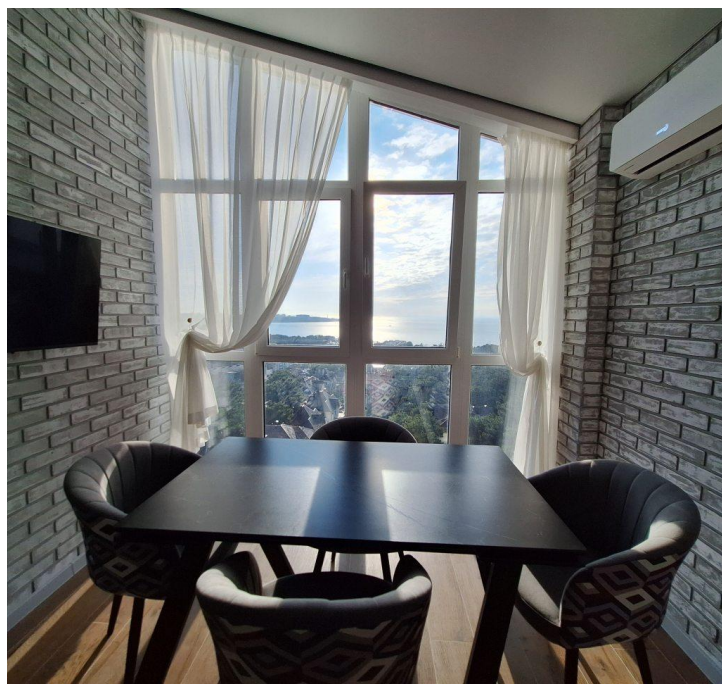




Продажа

Геленджик,

Краснодарский край, г Геленджик, Больничный
пер, д 4 к 1



₽ 0

Презентация ЖК "Акварель" в Геленджике

Жилой комплекс "Акварель" — это современный проект класса Comfort+, расположенный в одном из лучших районов Геленджика, всего в 500–650 метрах от моря. Комплекс состоит из 13 секций переменной этажности (6–8 этажей) и предлагает квартиры с видами на море или горы.

Расположение и инфраструктура

- Район: "Гор. больница" — тихий, развитый район с хорошей транспортной доступностью.
- Море: До пляжей — 10–12 минут пешком (галечные пляжи санаториев "Кавказ" и "Солнечный").
- Медицина: Городская больница и медцентр СОГАЗ в шаговой доступности.
- Образование: Школа №4 им. Суворова (10 мин пешком), детские сады (5 мин на автобусе).
- Торговля: Магазины "Пятёрочка", "Магнит", ресторан Suolo Italiano.

Характеристики комплекса

- Территория: Закрытый двор без машин, с детскими и спортивными площадками, зоной для выгула собак.
- Парковка: Наземная гостевая и подземная.
- Безопасность: Видеонаблюдение, охрана, пожарная сигнализация.
- Коммуникации: Автономное газовое отопление, умные счетчики, накопительные емкости для воды.

Квартиры и планировки

- 1-комнатные: 45–50.5 м²
- 2-комнатные: 65–81.5 м²
- 3-комнатные: 86.5–99.9 м² (некоторые с двумя санузлами).
- Отделка: Предчистовая (стены выровнены, установлены радиаторы, панорамные окна).

Цены и способы покупки

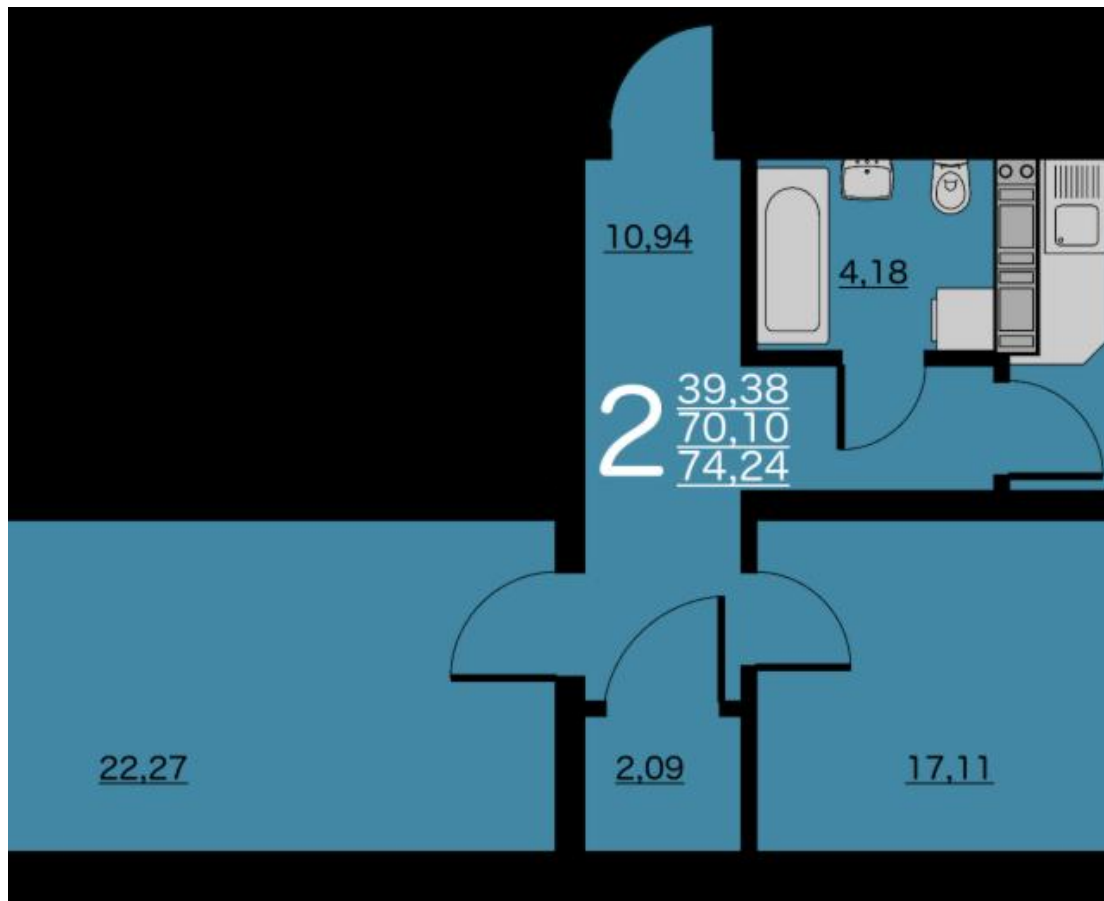
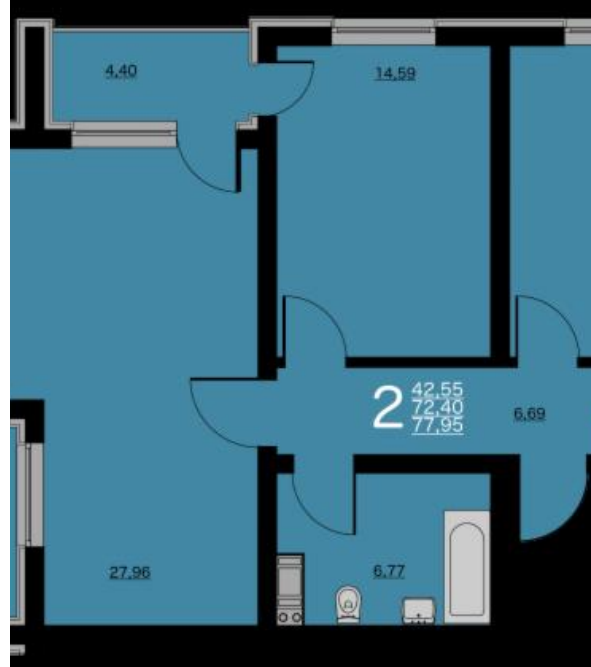
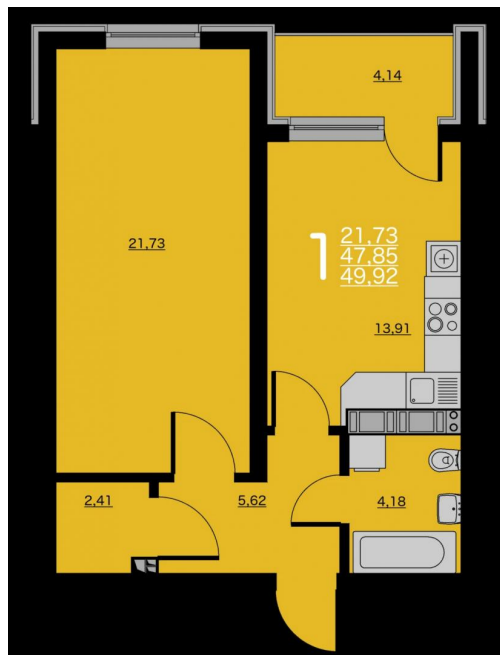
- Минимальная цена: от 8 500 000 Р.
- Ипотека, рассрочка, материнский капитал.

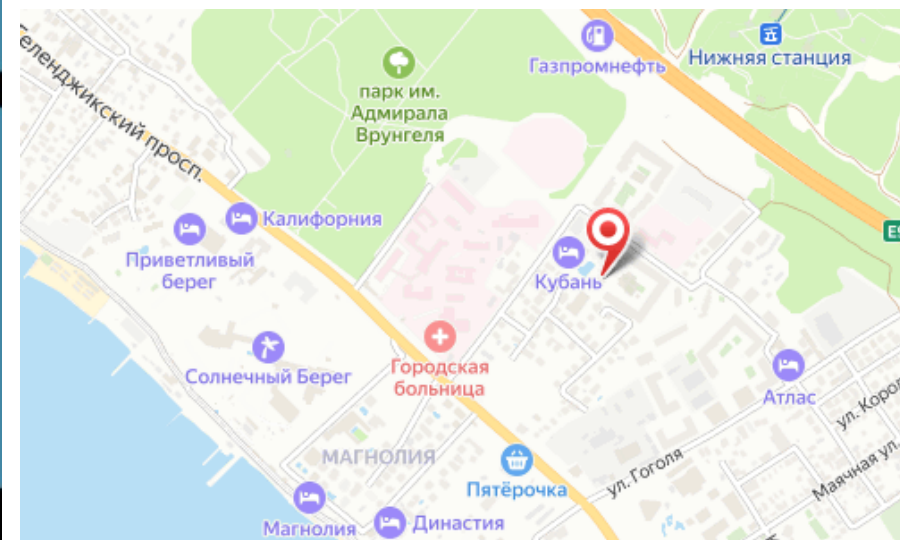
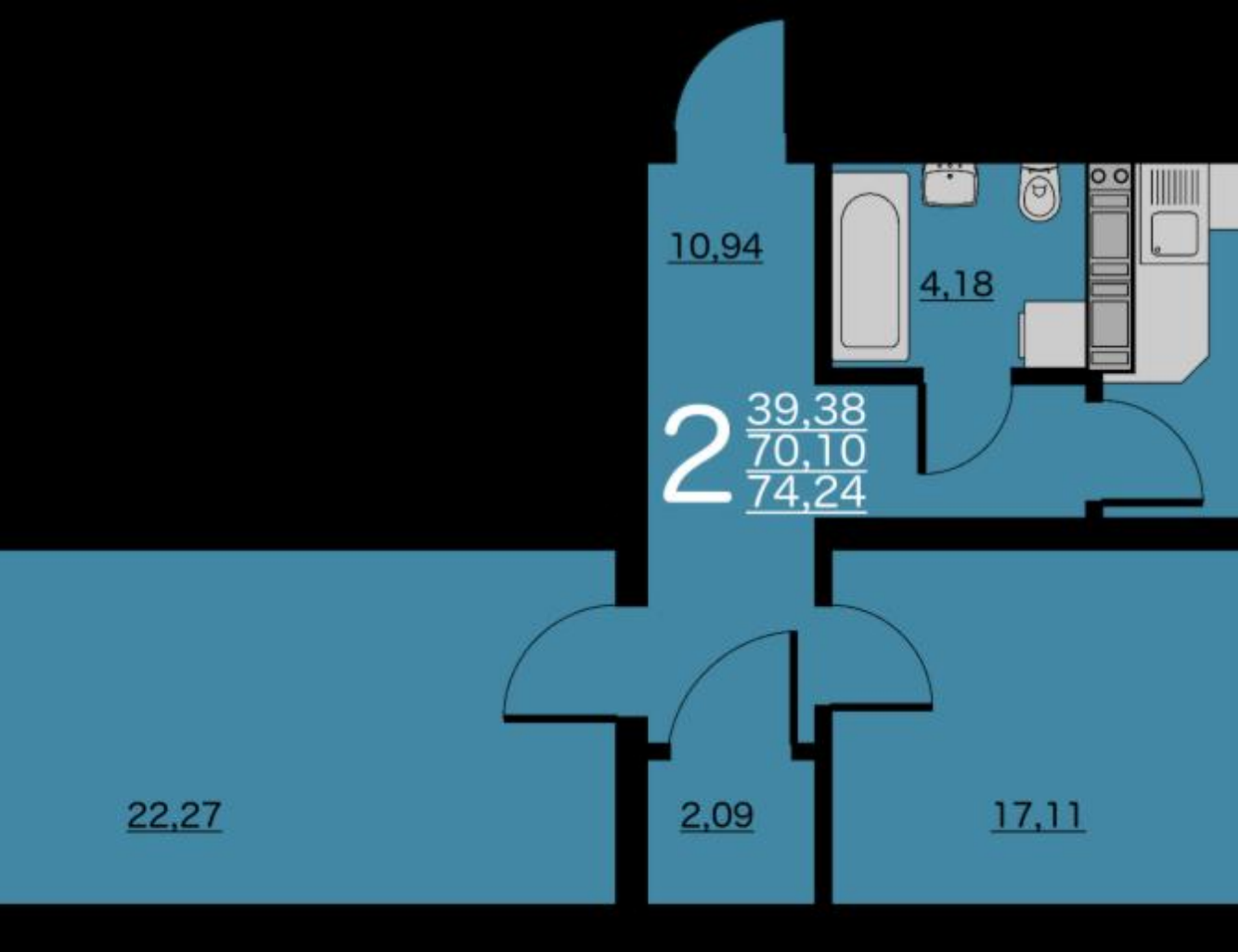
6. Застройщик

- ООО "Флагман-Энерго" — надежный застройщик с опытом работы более 15 лет.
- Комплекс уже сдан в эксплуатацию.

Преимущества ЖК "Акварель"

- Близость к морю и инфраструктуре
- Закрытая охраняемая территория
- Современные планировки с панорамными окнами
- Газовое отопление и низкие коммунальные платежи





Срок сдачи год: **2020 г.**
 Тип дома: **Монолитный**
 Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Класс жилья: **Комфорт**
 Тип сделки: **ДКП**
 Срок сдачи квартал: **2**

Ваш менеджер

Сергей

vip.chumpalov@mail.ru

Агентство Недвижимости «Солнечные метры»

+79243614480
solarmeters.ru
solarmeters@mail.ru
г. Нерюнгри

