

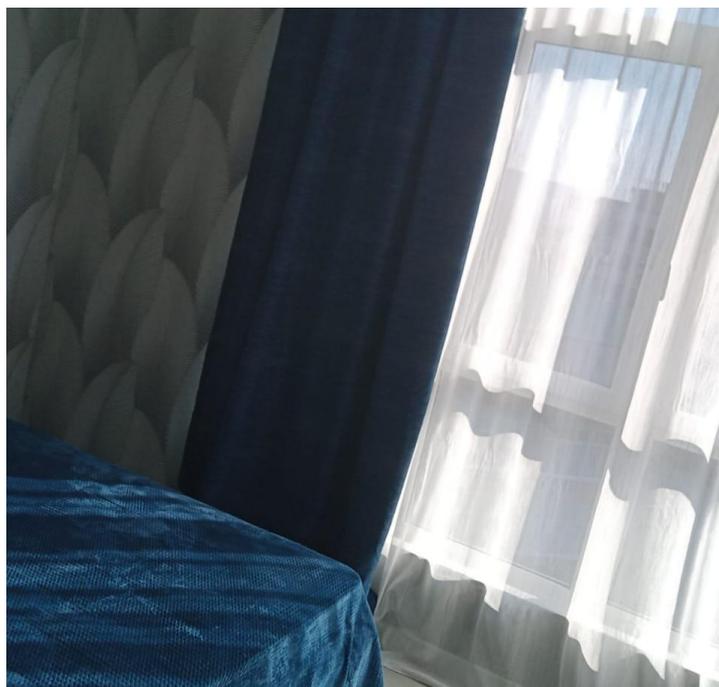


**Продажа**

**3-к.квартира, 87.1 м<sup>2</sup>, 5/6 эт.**

Геленджик,

Краснодарский край, г Геленджик, ул Верхняя,  
д 4 к 5



**₽ 26 559 580**

**ПРОДАЖА!** Элитная квартира в ЖК «Лазурный» (Геленджик) — вид на море из всех комнат!

□ Локация: ЖК «Лазурный» (евростандарт, закрытая территория, инфраструктура).

□ Цена в комплексе за квартиру с ремонтом премиум-класса и мебелью!

\*\*□ Площадь: 87,1 м<sup>2</sup>.

□ Почему это уникальное предложение?

□ Вид на море из всех 4-х окон — панорамные виды из каждой комнаты!

□ Дизайнерский ремонт — дорогие материалы (плитка 1,2x0,6 м, элитная сантехника, двери, люстры).

□ Новая мебель — все включено, квартира в идеальном состоянии (никто не жил, не прописан).

□ Планировка:

- Кухня-столовая 35 м<sup>2</sup> — просторная зона для приема гостей.

- 2 отдельные спальни — обе с видом на море.

- 2 с/у с душевыми (стеклянные двери).

- 2 гардеробные (входная 4,5 м + в спальне).

- Котельная-бытовка с постирочной — дополнительное удобство.

- Для тех, кто ценит премиум-качество без переплат.

- Для инвестиции — ЖК элитный, вид на море всегда в цене.

**ЖДЁМ ВАС НА ПРОСМОТР!!!**

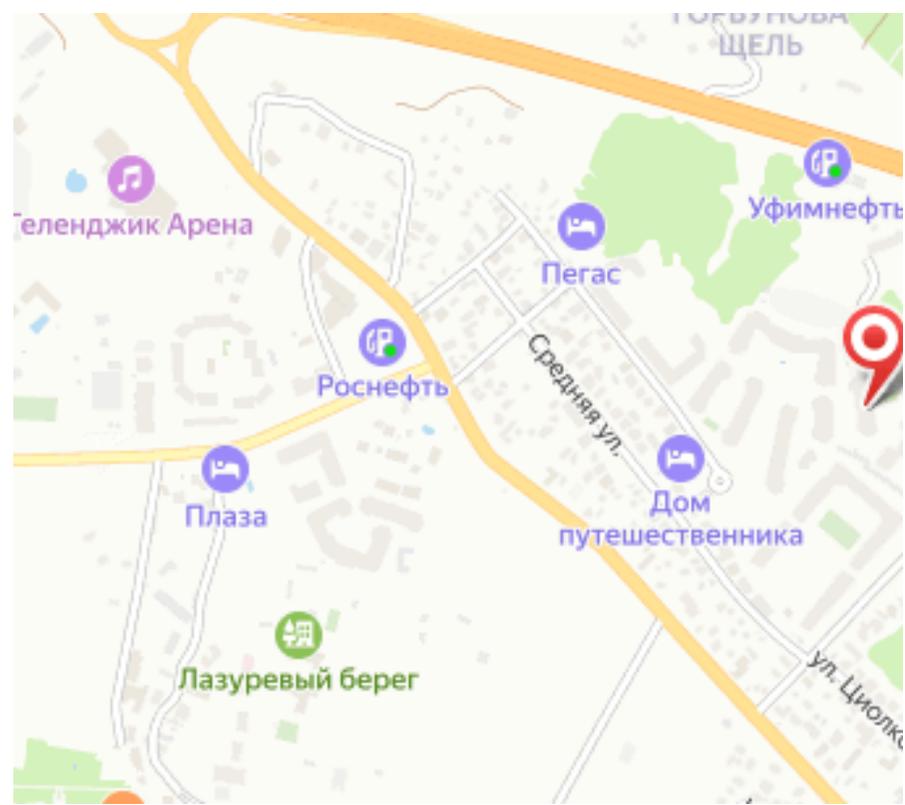




Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **87.1 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **35 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **6**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие мебели: **да**  
Корпус дома: **5**  
Тип дома: **МОНОЛИТ**

Год постройки дома: **2019 г.**  
Жилая площадь: **31 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Состояние объекта: **отличное**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**





Ваш менеджер

**Сергей**

[vip.chumpalov@mail.ru](mailto:vip.chumpalov@mail.ru)

Агентство Недвижимости «Солнечные метры»

+79243614480  
[solarmeters.ru](http://solarmeters.ru)  
[solarmeters@mail.ru](mailto:solarmeters@mail.ru)  
г. Нерюнгри

